

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ

ΤΗ, 18 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ

533

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ Νομοῦ Θεσσαλονίκης ἐκτάσεως πρὸς κατασκευὴν τῆς ἐνωτικῆς διώρυγος ποταμῶν Ἀλιάκμονος καὶ Ἀξιῶ. . . 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης ἀρχικῆς καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἰδιοκτητῶν, ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Ρεθύμνης Κρήτης διὰ Στρατιωτικᾶς ἀνάγκης. 2

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Μεσσηνίας. 3

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ὑπὸ τῆς ΔΕΗ συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν χώρου οἰκοδομῆς εἰς τὸν Νομὸν Τρικάλων. . . 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐνίων οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίου Παύλου (Θεσσαλονίκης) εἰς περιοχὴν Εὐαγγελιστρίας. 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀπαγορεύσεως ἐκτελέσεως οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ἐκτὸς σχεδίου πόλεως Ἡγουμένισσης Νομοῦ Θεσσαλονίκης. . . 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ἰδιοκτησίας πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Προφῆτου Ἡλιοῦ Θεσσαλονίκης. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ. 18375/8753.

(1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ Νομοῦ Θεσσαλονίκης ἐκτάσεως πρὸς κατασκευὴν τῆς ἐνωτικῆς διώρυγος ποταμῶν Ἀλιάκμονος καὶ Ἀξιῶ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 Ν. Δ/τος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 33 τοῦ Ν. Δ/τος 3881/1958 «περὶ ἐργῶν ἐγγείων ἐλετιώσεων», ἀποφασίζομεν:

Κηρύττομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι πρὸς κατασκευὴν τῆς ἐνωτικῆς διώρυγος τῶν ποταμῶν Ἀλιάκμονος καὶ Ἀξιῶ ἐκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 286.290 μ², ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὰ ἀπὸ μηνὸς Μαρτίου 1975 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:5000 ὑπ' ἀριθ. 10, 11 καὶ 12 διαγράμματα ὁρίοντιογραφίας τοῦ Τεχνικοῦ Γραφείου Μελετῶν Α. Διαμαντῆ — Γ. Γούναρη — Σ. Φωτιάδη, δεόντως τεθεωρημένα ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς 1ης ΥΕΚΕ Θεσσαλονίκης ἀπὸ 30.10.1975.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ Ν. Δ/τος 797/71, λόγῳ τῆς ἰδιαζούσης σημασίας ἣν ἔχει τὸ ἔργον διὰ τὴν οἰκονομίαν τῆς Χώρας.

Ὅριζομεν προθεσμίαν συντάξεως κτηματολογικοῦ διαγράμματος καὶ πίνακος ἐξ μηνῶν — ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου, θίγει δὲ ἀντιμετωπισθῆ ἡ σχετικὴ δαπάνη ὑπὸ τῶν

δι' έργα δημοσίων επενδύσεων πιστώσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργον υπ' αριθ. 7572000 Ένωτική διώρυξη Αλιάνκμονος Αξιού ΣΑΕ 7572/1975).

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έν Αθήναις τη 9 Φεβρουαρίου 1976

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.913.3/10/ε/11769

(2)

Περί είδοποιήσεως της γενομένης αρχικής καταθέσεως αποζημιώσεως ιδιοκτητών, εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εις περισχόν Ρεθύμνης Κρήτης διά Στρατιωτικής ανάγκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

Έχοντες υπ' όψει τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», ως ούτος συνεπληρώθη και έτροποποιήθη μεταγενεστέρως φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων, ήτοι:

α) Τών κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί της δυνάμει της υπ' αριθ. 72721/25.4.1975 αποφάσεως του Νομάρχου Ρεθύμνης (ΦΕΚ 104/13.5.75 τ. Δ') ως αυτή έτροποποιήθη διά της υπ' αριθ. 73538/5.6.75 όμοίας (ΦΕΚ 137/18.6.75 τ. Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων έκτάσεως, 493,50 μ², εις περισχόν Ρεθύμνης Κρήτης δι' ανάγκης του Στρατοπέδου Θεοδώρακη (10ον Σ.Π.).

β) Τών τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγχεγραμμένων ένυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι ή δυνάμει της υπ' αριθ. 103/1975 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρεθύμνης καθοριζέμενα προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως διά τὸ υπ' αριθ. 1 ακίνητον τών φερομένων ως ιδιοκτητῶν εις τὸ οίκεϊον υπό κλίμακα 1:500/18.12.1974 κτηματολογικόν διάγραμμα καί τὸν αντίστοιχον ἀπὸ 18.12.1974 κτηματολογικόν πίνακα της Γ.Υ.Σ.

1. Καλογεράκη Βιργινίας του Γεωργίου, καί

2. Κουτρομπά Ανδρέου του Νικολάου.

Κατετίθη εις τὸ Ταμείον Παρακαταθήκων καί Δανείων ἐν Αθήναις (Κεντρική Υπηρεσία) ἐκδοθέντος του υπ' αριθ. 404732/16.12.75 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσού δραχμῶν ἑκατὸν εἴκοσι τριῶν χιλιάδων τριακοσίων ἐξομῆκοντα πέντε (123.375) ἀποδοτέων εις τοὺς κατὰ νόμον δικαιοῦχους.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έν Αθήναις τη 6 Φεβρουαρίου 1976

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΒΕΡΩΦ - ΤΟΣΙΤΣΑΣ

Αριθ. 525

(3)

Περί είδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως Νομαρχιακού Ταμείου Μεσσηνίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71

«περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων.

α) Τών κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί των δυνάμει της υπ' αριθ. 228Ν/14.9.74 αποφάσεως του Νομάρχου Μεσσηνίας (ΦΕΚ 231/74 τ. Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων προς κατασκευήν της επαρχιακής οδού Καρδαμύλης—Πετροδουνίου.

β) Τών τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγχεγραμμένων ένυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι ή δυνάμει της υπ' αριθ. 24/10.2.75 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας, καθοριζέμενα προσωρινή αποζημιώσεις, δι' άπαντα τὰ ακίνητα μετά των επικειμένων ως ταῦτα εἰκονίζονται εις τὸ οίκεϊον κτηματολογικόν διάγραμμα καί τὸν σχετικόν κτηματολογικόν πίνακα, κατετίθη εις τὸ Ταμείον Παρακαταθήκων καί Δανείων, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο του υπ' αριθ. 19330/27.1.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ του γραφείου Παρακαταθήκων Καλαμάτας, διά συνολικόν ποσὸν δραχμῶν ἐνὸς ἑκατομμυρίου τετρακοσίων εἴκοσιν ἑνὲα χιλιάδων διακοσίων τεσσαράκοντα (1.429.240).

Η αποζημιώσεις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εις τοὺς κατὰ νόμον δικαιοῦχους.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έν Καλαμάτῃ τη 4 Φεβρουαρίου 1976

Ο Πρόεδρος καί ἀ.α.

Ο Διευθυντής

ΑΠΟΣΤ. ΣΤΕΝΟΣ

(4)

Περί είδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως υπό της ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημιώσεως δι' αναγκαστικήν απαλλοτριώσιν χώρου οικόδομης εις τὸν Νομόν Τρικάλων.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Η Δημοσία Επιχείρησις Ηλεκτρισμοῦ (ΔΕΗ) ἐδρεύουσα ἐν Αθήναις (ὁδὸς Χαλκοκονδύλη 30) γνωστοποιεῖ πρὸς ἅπαντας τοὺς ἐνδιαφερομένους καί δι' τοὺς κεκτημένους ή αξιούντας δικαιώματα κυριότητος ή ἄλλ.α ἐμπράγματα τοιαῦτα ἐπὶ τοῦ κατωτέρω αναφερομένου χώρου οικόδομης, ὅτι πρὸς συντέλειαν της δυνάμει της υπ' αριθ. Ε. 13811/11241/1.4.74 (ΦΕΚ Δ' 102/18.4.1974) κοινῆς ὑπουργικῆς αποφάσεως κηρυχθείσης, αναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως ἐπὶ χώρου οικόδομης κειμένης εις τὴν πόλιν Τρικάλων τοῦ ὁμωνύμου Νομοῦ, κατέθεσεν αὕτη εις τὸ Ταμείον Παρακαταθήκων καί Δανείων συμπληρωματικὴν ἀποζημιώσιν ὡς αὕτη καθωρίσθη διά της υπ' αριθ. 450/1974 αποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Λαρίσης, ἐκδοθέντος τοῦ υπ' αριθ. Β 407690/16.1.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ἔχοντος ἐπὶ λέξει οὕτω:

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Κεντρική Υπηρεσία ἐν Αθήναις

Γραμμάτιον Συστάσεως Παρακαταθήκης
Ποσού Δραχμῶν 7.860

Β Νο 407690

Η Δημοσία Επιχείρησις Ηλεκτρισμοῦ κατέθηκεν εις τὸ Ταμείον Παρακαταθήκων καί Δανείων δραχμὰς ἐπὶ χιλιάδας ἑκτακοσίας ἐξήκοντα ἐπὶ τῇ κατωτέρω αἰτίᾳ:

Διά συμπληρωματικὴν ἀποζημιώσιν, ἀφορῶσαν φόρον μεταεξέσεως ἀπαλλοτριωθέντος ακινήτου ἐπὶ τῶν ἐδῶν Ἀρεῶς καί Ζάππα της πόλεως Τρικάλων τοῦ Νομοῦ Τρικάλων, δυνάμει της υπ' αριθ. Ε. 13811/11241/1.4.1974 (ΦΕΚ Δ' 102/18.4.1974) κοινῆς ὑπουργικῆς αποφάσεως διά τὴν ἐγκα-

τάσσασιν ΥΨ διανομής Τριγώνων, καθορισθείσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 450/1974 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετερίου Λαρίσης καὶ ἀποδοτέαν εἰς τοὺς ἀναγνωρισθεμένους δικαιούχους.

Σχετικὸν διάγραμμα: Ζ—36342/72.

Σχετικὸν γραμμάτιον: 362920/8.10.74.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Διευθυντὴς
Χ. ΜΑΣΤΕΛΛΟΣ

Ὁ Ταμίας
Ν. ΣΙΜΟΥ

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Τμήματος
Σ. ΧΑΛΑΖΟΝΙΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐνίων οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίου Παύλου (Θεσσαλονίκης) εἰς περιοχὴν Εὐαγγελιστρίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ ΓΟΚ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 16 παρ. 1 καὶ 2), 17 (παρ. 2 καὶ 21 (παρ. 3) αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 75/75 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν) ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 761/75 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσταμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶς οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν ὑπὸ στοιχεῖα 1α, 3α, 5α, 8α, 10α, 9, 14α, 10, 9α, 7α, 2α, 8β, 7ε, 16, 17, 14, 15 καὶ 19

οἰκοδομικῶν τετραγώνων τῆς περιοχῆς Εὐαγγελιστρίας τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίου Παύλου Θεσσαλονίκης), ὡς ταῦτα ἐμφαίνονται κεχρωσμένα διὰ κυτρίνου χρώματος εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμῶν θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 31056/75 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:4000 οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. α) Ἐλάχιστον πρόσωπον: δέκα (10) μέτρα. Ἐλάχιστον βάθος 15 μέτρα. Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγούμενου ἐδαφίου α' θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκοπέδα τῶν ἐν λόγῳ οἰκοδομικῶν τετραγώνων ἅτινα κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος δὲν ἔχουν τὰ ὡς ἄνω καθοριζόμενα ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων πλὴν ὅμως ταῦτα ἔχουν:

Ἐλάχιστον πρόσωπον: πέντε (5) μέτρα

Ἐλάχιστον βάθος: ὀκτὼ (8) μέτρα

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: πενήτηκοντα (50) τ.μ.

3. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων ἐξήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (60%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

4. Οἰκοδομικὸν σύστημα συνεχές.

5. Μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν οἰκοδομῶν τρεῖς (3).

6. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» ὡς ἐτροποποιήθη, διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363 τ. Α').

7. Ὁ μέγιστος συντελεστὴς δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῆς περιοχῆς Εὐαγγελιστρίας τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίου Παύλου (Θεσσαλονίκης), ὡς αὕτη ἐμφαίνεται περικλεισμένη διὰ μελαίνης γραμμῆς εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω (παράγραφος 1 τοῦ παρόντος) διάγραμμα, ὀρίζεται εἰς ἓνα (1).

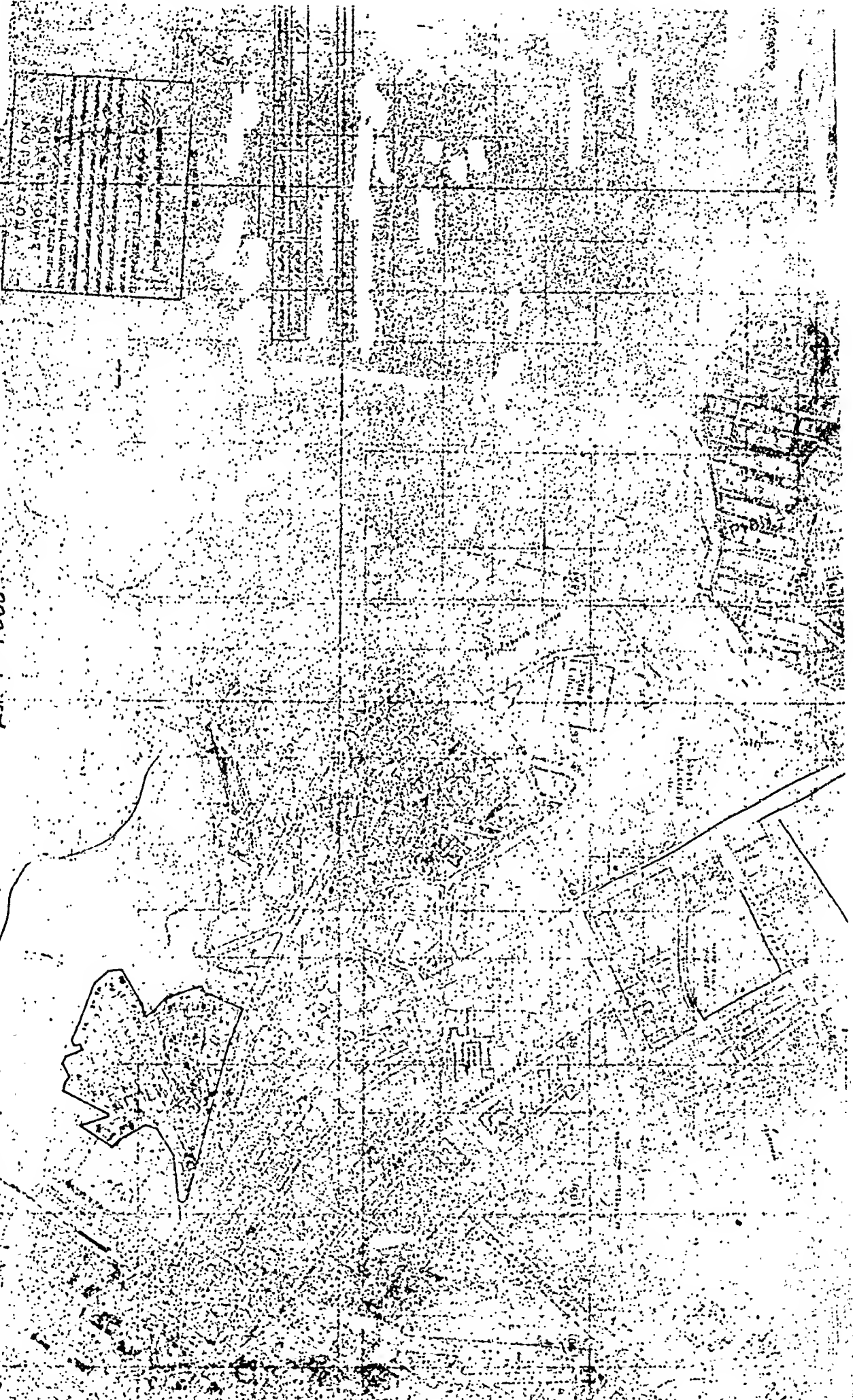
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ/τος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Νοεμβρίου 1975

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

«ΑΡΙΟΣ ΠΑΥΛΟΣ (ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ)
(ΣΥΝΟΙΚΙΕΡΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ)
ΚΑΙ 1:4000



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 416

(6)

Περὶ ἀπαγορεύσεως ἐκτελέσεως οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ἐκτὸς σχεδίου πόλεως Ἡγουμένιτσης Νομοῦ Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συμπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/71 Ν.Δ.

2) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περιφερειακῶν Ἀρχῶν Διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ἀρμοδιότητων κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν.Δ. 532/1970 καὶ ὅρισμοῦ τῶν ἀρμοδιῶν πρὸς γνωμοδότησιν Περιφερειακῶν Συμβουλίων Δημοσίων Ἔργων πρὸς ἀσκήσιν τῶν μεταξίθεζομένων εἰς τὰ Διανομαρχιακὰ καὶ Νομαρχιακὰ ὄργανα ἀρμοδιότητων» ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συμπληρώθη διὰ τῶν Β.Δ. 677/71 καὶ 198/72.

3) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 98/75 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἡγουμένιτσης «περὶ ἀπαγορεύσεως ἀνοικοδομήσεως ἐκτὸς σχεδίου πόλεως».

5) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 2/76 πρακτικὸν συνεδριάσεως Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζομεν:

Ἐν ὅψει τῆς τελικῆς φάσεως ἐκπονήσεως μελέτης τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου ἐπεκτάσεως τῆς πόλεως Ἡγουμένιτσης, ἀπαγορεύομεν ἀπάσας τὰς οἰκοδομικὰς ἐργασίας εἰς τὴν περὶ τὴν ἐμςαινομένην εἰς τὸ σκεῖλον ὑπὸ κλίμακα 1:5000 συνταχθῆν ὑπὸ τῆς Δ.Τ.Υ. μέχρις 31.5.76 πλὴν τῶν κάτωθι περιπτώσεων.

α) Ἐπισκευὴ ὑφισταμένων οἰκῶν διὰ τὴν ὑγιεῖα χρῆσιν τούτων.

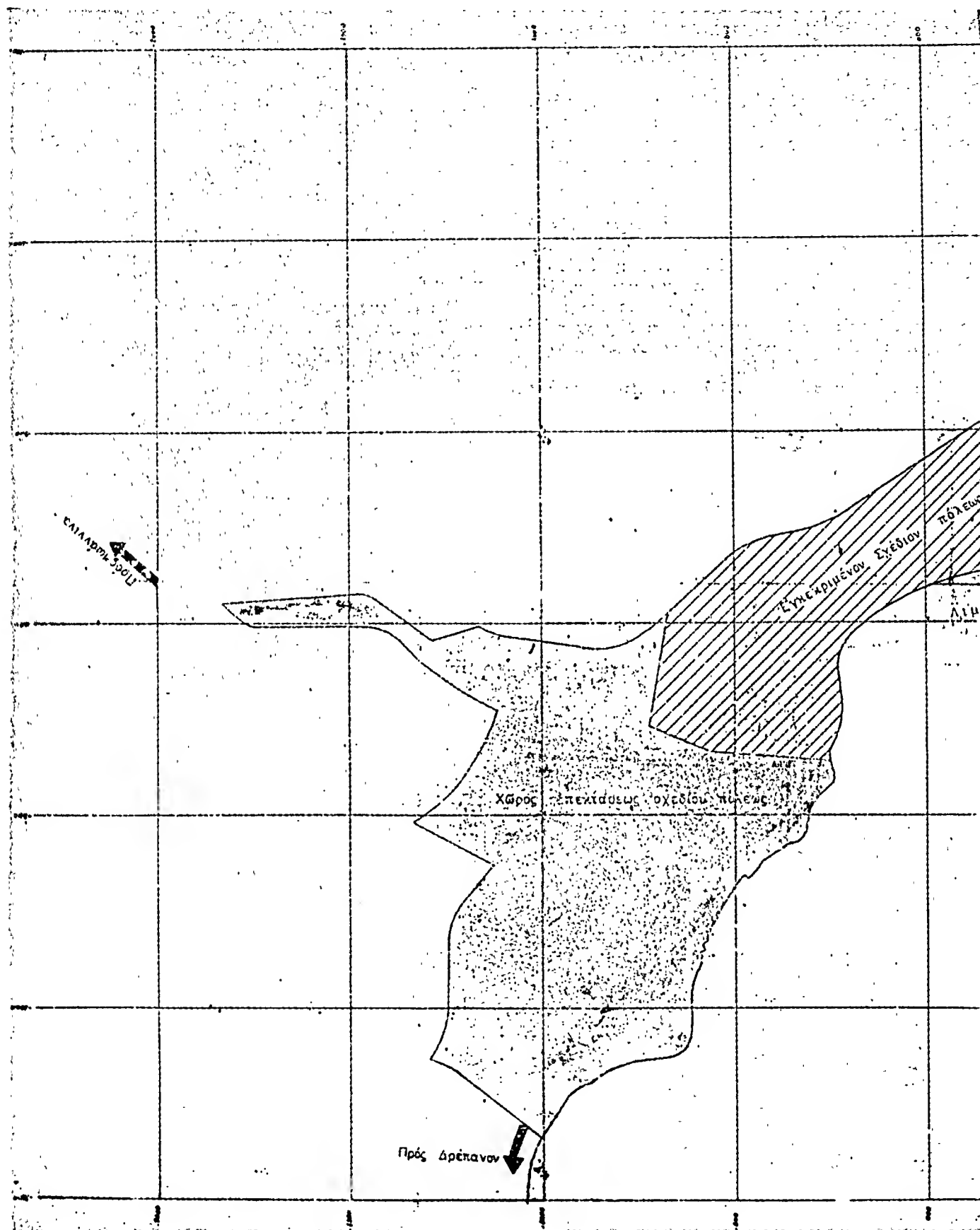
β) Κατεδάφισιν τῶν ἐπικινδύνως ἐτοιμορρόπων οἰκοδομῶν.

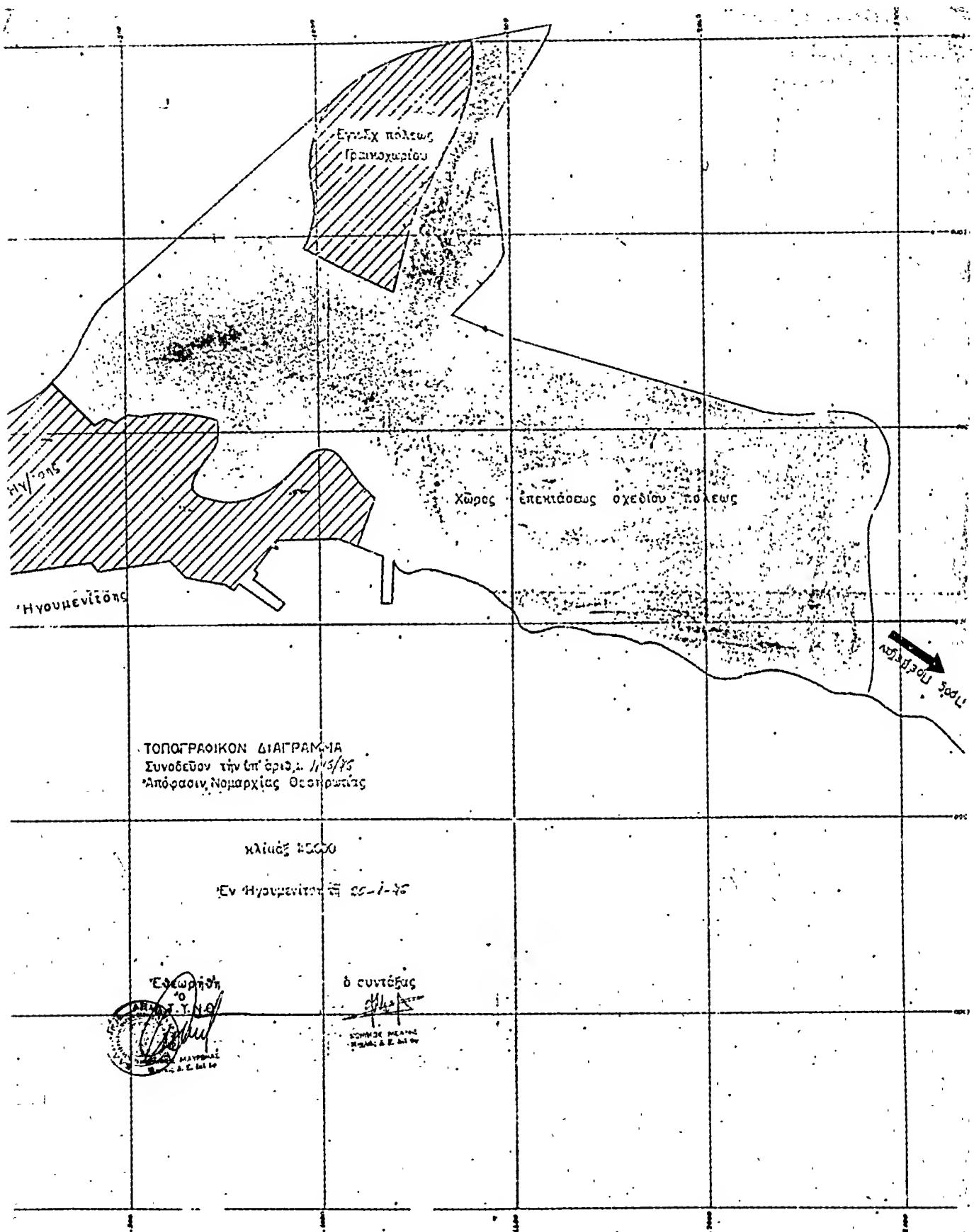
γ) Περαιώσιν τῶν ὑπὸ ἀνέγερσιν θάσει νομίμου ἀδείας οἰκοδομῶν.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἀρχεῖται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἡγουμένιτση τῇ 21 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΦΙΛΙΠ ΠΑΚΗΣ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 7220/182

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ἰδιοκτησίας πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Προφῆτου Ἰησοῦ Θεσ/νίκης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1925/64 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολυτεχνικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης νομίμως, ρυμοτομεῖται πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Προφῆτου Ἰησοῦ ἡ ἰδιοκτησία ἡ φερομένη ἐν αὐτῇ ἐπ' ὀνόματι Μαρίας Κιουμουρτζόγλου.

Ἐπειδὴ ὁ Δῆμος ἐπείγεται νὰ καταλάβῃ τ' ἀνωτέρω ἀπαλλοτριωθὲν ἀκίνητον, κατέθεσεν, ἐπὶ τῇ ἐξουσίᾳ τῆς τιμῆς μολύβδου ἀποζημιώσεως τῆς καθορισθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 785/1969 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, εἰς τὸ ἐνταῦθα ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, τὴν ἀναλογούσαν ἀποζημίωσιν τῶν ρυμοτομουμένων κτισμάτων ἀνερχομένην εἰς τὸ πλεον τῶν δεκα-

γμῶν 58.154, ὑπὲρ παντὸς ἀναγνωρισθέντος ἀρμοδίως ἀληθοῦς δικαιώγου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 204918/10.1. 1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν ἐν Θεσσαλονίκῃ Συμβολαιογράφον Ἰωάννην Μιλτιάδου Κωτούλαν, συνταγείσης τῆς σχετικῆς πράξεως καταθέσεως Γραμματίου καὶ κοινοποιηθείσης νομίμως εἰς τοὺς φερομένους ὡς ἰδιοκτήτας.

Ἀνακοινῶμεν ὅθεν πρὸς τοὺς ἰδιοκτήτας τῆς ὡς ἄνω ρυμοτομουμένης ἰδιοκτησίας ὡς καὶ πάντας τυχόν ἔχοντας ἐμπράγματον δικαίωμα ἐπ' αὐτῆς, τὴν παρακατάθεσιν τῆς σχετικῆς ἀποζημιώσεως κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731/39 πρὸς γνῶσιν των καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας καὶ πρὸς ἐνέργειαν τῶν δεόντων διὰ τὴν ἀνάληψιν τοῦ παρακατατεθέντος ποσού.

Ἡ παρούσα δημосιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 4 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Δήμαρχος
ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ